

ATA-DADM - 232025

Código de validação: EBD6906846

Comitê de Governança das Contratações

Data: 24/09/2025

Horário: 15h

Modalidade: Virtual

Participantes:

Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf – em substituição ao Presidente do Comitê, Des. Raimundo Moraes Bogéa

Ticiany Gedeon Maciel Palácio – Diretora Geral

Rodrigo Ericeira Valente da Silva – Diretor Administrativo

Amudsen Silveira – Diretor Financeiro

Claridelma Barros Brasil – Diretora de Segurança Institucional e Gabinete Militar

Fabiano da Silva Junqueira Ayres – Diretor de Engenharia e Arquitetura

Mariana Clementino Brandão – Representante da Governança

Anna Grace de Oliveira Cardoso – Representante da Diretoria de Auditoria Interna

Gustavo Oliveira Brasil – Representante da Diretoria de Engenharia

Rodrigo Augusto Smith Fonseca – Representante da Coordenadoria de Sustentabilidade e Responsabilidade Social

Kátia Araújo Gonçalves – Representante da Coordenadoria de Licitação

Marden Robson Sabino dos Santos – Chefe de Divisão de Inteligência - Representante da Diretoria de Segurança Institucional e Gabinete Militar

Jeanne Santos – Representante da Assessoria de Governança

Thaise Adriana Sousa Rêgo Luz – Representante da Assessoria de Comunicação da Presidência



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

Grijalva Rodrigues Pinto Neto – Representante da Assessoria Jurídica da Presidência

Sanae Sousa Yamada – Representante da Coordenadoria de Licitação

Iane Muniz Ferreira – 2ª secretária do Comitê Diretoria Administrativa

PAUTA

Apresentação de Nova Demanda

1. Aquisição de terreno adjacente do novo Fórum da Comarca de Imperatriz.

- **Processo:** 63051/2025
- **Setor demandante:** Gabinete da Presidência do TJMA
- **Justificativa para inclusão na Pauta:** Justifica-se a aquisição do terreno adjacente diante da ausência de área destinada a estacionamento no novo prédio do Poder Judiciário da Comarca, sendo necessário assegurar espaço adequado para veículos oficiais, magistrados, servidores, defensores, advogados e demais usuários dos serviços judiciais.
- **Valor estimado:** R\$ 1.579.000,00

Após deliberação, a demanda foi aprovada por unanimidade.

2. Curador – Aniversário do TJMA e inauguração do novo Fórum da Comarca de Imperatriz.

- **Processo:** 67619/2025
- **Setor demandante:** Gabinete do Diretor-Geral
- **Justificativa para inclusão na Pauta:** A contratação visa assegurar a realização de um projeto artístico em duas frentes: • **São Luís (novembro de 2025):** intervenção em muralismo com artistas locais, destacando a força da arte urbana e sua conexão com o patrimônio histórico e cultural da cidade. • **Imperatriz (dezembro de 2025):** mostra artística com **12 artistas convidados**, cada um



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

desenvolvendo telas inéditas com temática voltada para a natureza e a ecologia, em diálogo com a **COP30** e com a necessidade de se pensar o futuro do planeta.

- **Valor estimado:** R\$ 126.960,00

Após deliberação, a demanda foi aprovada por unanimidade.

3. Contratação de empresas especializadas no fornecimento e montagem de equipamentos permanentes para estruturação de centro de treinamento, reabilitação e acessórios afins.

- **Processo:** 31021/2025
- **Setor demandante:** Diretoria De Segurança Institucional e Gabinete Militar
- **Justificativa para inclusão na Pauta:** Justifica-se a necessidade de aquisição de aparelhos destinados ao Centro de Treinamento e Reabilitação e demais acessórios afins para propiciar o condicionamento físico dos agentes de segurança, a fim de estarem aptos para participação em cursos que exijam tal condição, bem como para o bom desempenho nos atendimentos às ocorrências e cumprimento de missões, a exemplo de escoltas, segurança aproximada, resgate e nos postos de segurança orgânica, assim como atuará na promoção da qualidade de vida, através de recuperação física, condicionamento e readaptação, bem-estar e saúde, reforçando a imagem de cuidado integral, não apenas treinamento de alto desempenho.
- **Valor estimado:** R\$ 1.204.225,04

Após deliberação, a demanda foi aprovada por unanimidade.

4. Aquisição de imóvel localizado na Rua do Egito, ao lado do Centro Administrativo do TJMA (Anexo VII) nos termos do OFC-GDG_25892024. (Casa Azul).

Conforme registrado na ATA-DADM nº 32025, de 24/01/2025, este processo foi encaminhado à Diretoria de Engenharia e Arquitetura para a elaboração de laudo técnico sobre o valor da reforma, com o objetivo de avaliar a viabilidade de



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

habitabilidade, considerando aspectos de acessibilidade e a conformidade com as normas do IPHAN, em razão da obra tratar-se de grande vulto. Após a conclusão do laudo e das diligências necessárias, o processo segue novamente pautado para apreciação deste Comitê.

- **Processo:** 79383/2024
- **Setor demandante:** Gabinete do Diretor-Geral
- **Justificativa para inclusão na Pauta:** Justifica-se a necessidade de aquisição do imóvel para instalação de diversas unidades administrativas e judiciais, considerando o propósito da atual Mesa Diretora de manter as instalações do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão no Centro Histórico de São Luís.
- **Valor estimado:** R\$ 1.486.758,67

A Diretora-geral e Membro do Comitê de Governança, Dra. Ticiany Gedeon Maciel Palácio, apresentou sugestão no sentido de que, a partir da presente data, todos os processos que envolvam a locação ou aquisição de imóveis pelo Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão passem, obrigatoriamente, a contar com avaliação prévia e detalhada dos gastos estimados com adaptações, reformas e instalações em geral, de modo a assegurar a viabilidade econômica e a adequação do imóvel às finalidades institucionais. **Após análise e discussão, o Comitê deliberou pelo acatamento da proposta**, considerando que a medida se encontra alinhada aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade, planejamento e interesse público, consagrados na Lei nº 14.133/2021, e contribuirá para o fortalecimento das práticas de governança e de gestão patrimonial. A deliberação visa assegurar maior transparência, racionalidade e previsibilidade às contratações, mitigar riscos de celebração de contratos desproporcionais às demandas institucionais e otimizar a aplicação dos recursos públicos, em consonância com os objetivos estratégicos do Tribunal.

Na oportunidade, o Comitê deliberou pelo **arquivamento do processo**, em razão da perda superveniente de objeto, considerando que o Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão já dispõe, na atualidade, de imóveis suficientes para atender às necessidades de instalação e funcionamento de suas unidades administrativas.



5. Contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviços de consultoria em planejamento estratégico, treinamentos de comunicação, gerenciamento de crise de imagem e gestão da reputação do Poder Judiciário do Maranhão.

- **Processo:** 66635/2025
- **Setor demandante:** Assessoria de Comunicação da Presidência
- **Justificativa para inclusão na Pauta:** O Poder Judiciário do Maranhão identificou a necessidade de mitigar os impactos das crises de imagem enfrentadas pelo TJMA, intensificadas por episódios de ampla repercussão midiática. A contratação visa estruturar ações de comunicação estratégica com foco em: -Diagnóstico da imagem institucional e dos riscos reputacionais, - Treinamento dos(as) magistrados(as), Diretores(as) e Membros do Comitê de Crise do TJMA; - Fortalecimento da imagem do TJMA junto à sociedade. Essa solução foi identificada como a mais vantajosa para a Administração a partir do estudo comparativo apresentado no Estudo Técnico Preliminar (ETP), que analisou alternativas como a execução interna por equipe do TJMA, a contratação de consultores individuais e o aproveitamento de modelos de outros órgãos.
- **Valor estimado:** R\$ 86.500,00

Após deliberação, a demanda foi aprovada por unanimidade.

Encerrada a reunião, eu, Iane Muniz Ferreira, 2ª Secretária do Comitê, matrícula 213215, lavrei a presente Ata que, depois de lida e achada conforme, vai assinada por todos (as) os (as) membros do Comitê que estiveram presentes a reunião. PALÁCIO DA JUSTIÇA “CLÓVIS BEVILÁCQUA” DO ESTADO DO MARANHÃO, em São Luís, 25 de setembro de 2025.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

RODRIGO ERICEIRA VALENTE DA SILVA
Diretor Administrativo
Diretoria Administrativa
Matrícula 99242

Desembargador JORGE RACHID MUBÁRACK MALUF
Matrícula 34777

TICIANY GEDEON MACIEL PALACIO
Diretora Geral da Secretaria do Tribunal de Justiça
Gabinete do Diretor Geral
Matrícula 114934

AMUDSEN DA SILVEIRA BONIFÁCIO
Diretor Financeiro
Diretoria Financeira
Matrícula 99374

GRIJALVA RODRIGUES PINTO NETO
Assessor Jurídico
Assessoria Jurídica da Presidência
Matrícula 195370

KATIA ARAÚJO GONÇALVES
Pregoeira Oficial
Coordenadoria de Licitação
Matrícula 108159

RODRIGO AUGUSTO SMITH FONSECA
Coordenador da Coordenadoria de Sustentabilidade e Responsabilidade Social
Coordenadoria de Sustentabilidade e Responsabilidade Social
Matrícula 214833

ANNA GRACE DE OLIVEIRA CARDOSO
Coordenadora de Auditoria
Coordenadoria de Auditoria
Matrícula 99499

MARIANA CLEMENTINO BRANDÃO
Diretora Adjunta



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

Gabinete do Diretor Geral
Matrícula 111492

IANE MUNIZ FERREIRA
Secretária Executiva da Presidência
Diretoria Administrativa
Matrícula 213215

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 14:55 (IANE MUNIZ FERREIRA)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 14:56 (JORGE RACHID MUBÁRACK MALUF)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 15:44 (RODRIGO ERICEIRA VALENTE DA SILVA)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 16:42 (RODRIGO AUGUSTO SMITH FONSECA)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 16:47 (KATIA ARAÚJO GONÇALVES)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 17:24 (TICIANY GEDEON MACIEL PALACIO)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 17:43 (AMUDSEN DA SILVEIRA BONIFÁCIO)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/09/2025 17:48 (ANNA GRACE DE OLIVEIRA CARDOSO)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 26/09/2025 09:57 (GRIJALVA RODRIGUES PINTO NETO)
Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 29/09/2025 12:24 (MARIANA CLEMENTINO BRANDÃO)

