

CLIPPING IMPRESSO

16/12/2020

INDICE

1. JORNAL ATOS E FATOS	
1.1. VARA CRIMINAL.....	1 - 2
2. JORNAL EXTRA	
2.1. DECISÕES.....	3
3. JORNAL FOLHA DE SÃO PAULO	
3.1. DECISÕES.....	4
4. JORNAL O PROGRESSO	
4.1. DECISÕES.....	5
4.2. SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS.....	6 - 8
4.3. VARA CRIMINAL.....	9
5. JORNAL PEQUENO	
5.1. COMARCAS.....	10
5.2. CORREGEDOR (A).....	11
5.3. EXECUÇÕES PENAIAS.....	12
5.4. FÓRUM DE SÃO LUÍS.....	13
5.5. PRESIDÊNCIA.....	14 - 15
5.6. SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS.....	16
5.7. VARA CRIMINAL.....	17
5.8. VARA DA INFÂNCIA E JUVENTUDE.....	18

EM SÃO LUÍS

Marcado julgamento do acusado de assassinar sobrinha-neta de Sarney

Após quatro anos, foi marcado para o próximo dia 24 de fevereiro de 2021, em São Luís, o julgamento de Lucas Porto, que é acusado de ter estuprado e assassinado a publicitária maranhense Mariana Costa em 2016.

Mariana Costa era sobrinha-neta do ex-presidente da República, José Sarney, e foi encontrada morta no apartamento onde morava, no bairro Turu, na capital maranhense. As investiga-

ções da Polícia Civil apontaram que ela foi estuprada e morta por asfixia.

O empresário Lucas Porto, cunhado da vítima, foi preso e confessou o crime que teria sido motivado por uma atração que ele sentia por Mariana. O acusado segue preso no Complexo Penitenciário de Pedrinhas, onde responde pelos crimes de estupro, homicídio e feminicídio.

Após a morte da publicitária, a família de Maria-

na Costa criou o projeto 'Somos Todos Mariana', que ajuda no combate ao feminicídio no Maranhão. A iniciativa leva para bairros e escolas, palestras que alertam sobre a importância da mobilização contra casos de violência contra mulheres.

Dia Estadual de Combate ao Feminicídio - A data do assassinato de Mariana Costa, 13 de novembro, virou símbolo de luta contra a violência com

a criação do Dia Estadual de Combate ao Feminicídio. Um projeto foi criado para ajudar as famílias de mulheres que foram mortas ou que sofrem com a violência.

A Assembleia Legislativa do Maranhão (Alema) pediu a criação de uma frente parlamentar de combate ao feminicídio. O objetivo é fiscalizar os órgãos de proteção à mulher e implantar delegacias no interior do estado para combater esse tipo de crime.



Lucas Porto confessou ter estuprado e matado Mariana Costa em novembro de 2016 — Foto: Reprodução/TV Mirante

Por dentro da Política

● **Licitação milionária (1)**

O empresário José Lauro, proprietário da empresa Enciza Engenharia, conseguiu uma decisão muito vantajosa no plantão de domingo (29), do Tribunal de Justiça do Maranhão.

O desembargador Luiz Gonzaga assegurou a participação da empresa em um processo licitatório que o presidente do TJ, desembargador Guerreiro Junior, a havia desclassificado.

● **Licitação milionária (2)**

O certame em questão é no valor de R\$ 54 milhões da Secretaria Estadual de Infraestrutura do Maranhão (Sinfra-MA).

Com o acolhimento do mandado de segurança contra a decisão do desembargador Guerreiro Júnior, a Enciza volta a participar da licitação milionária da pasta estadual.

Fora da Pauta

Willian Marinho

williamarinho@hotmail.com

Justiça

Decisão do Tribunal de Justiça do Maranhão reconheceu que a implementação do estacionamento rotativo em Imperatriz, a Zona Azul, é constitucional, ou seja, pode voltar a funcionar. O parecer favorável ao município, expedido na sexta-feira, 11, entende que a Prefeitura de Imperatriz tem o direito de organizar o trânsito nos locais de abrangência da Zona Azul.

Competência

“O Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão mais uma vez reconheceu que o Executivo é quem possui competência para legislar sobre estacionamento rotativo, Zona Azul, e mais uma vez determina, através da decisão do desembargador Jamil Neto, a suspensão da lei que revogava a Zona Azul, agora vamos continuar organizando nosso trânsito, pois é justo e necessário ”.

Cartório de Balsas recebe prêmio nacional pela gestão dos serviços na pandemia

O Cartório Extrajudicial do 2º Ofício de Balsas recebeu o Prêmio Qualidade Total Anoreg/BR (PQTA) – categoria diamante – da Associação dos Notários e Registradores do Brasil (Anoreg/BR), na última sexta-feira (11), em cerimônia virtual de reconhecimento ao atendimento de requisitos de “excelência e qualidade na gestão organizacional” da serventia extrajudicial e na prestação de serviços aos usuários.

A Anoreg reconheceu o trabalho de 136 cartórios na categoria “Menção Honrosa” (1), categoria “Bronze” (4), categoria “Prata” (18), categoria “Ouro” (21) e na categoria “Diamante” (92). Nesta 16ª edição, o PQTA reconheceu as práticas implemen-

tadas para a “Continuidade do Negócio”. Independentemente da premiação nas categorias e modalidades, a Comissão Organizadora destacou, dentre os cartórios auditados pela empresa Apcer, aqueles que apresentaram a iniciativa que melhor representou o esforço para a Gestão da Continuidade do Negócio durante a pandemia da Covid-19.

Após a votação pública, a ação mais votada, com 57% dos votos válidos, foi do 2º Cartório de Balsas (MA), que adaptou as instalações da serventia para acolher os usuários e os colaboradores nas rotinas do dia a dia, criou centrais de atendimento por meios remotos e iniciou um atendimento ‘drive thru’, com uma

janela para atendimento voltada para o estacionamento da serventia, para que o usuário não precisasse sair do seu veículo para ser atendido. Em segundo lugar, ficou o 2º Registro de Imóveis de Londrina (PR), 24%, seguido do Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo (SP), com 19%.

DRIVE-THRU

Pelo sistema de drive-thru, instalado em maio deste ano, o 2º Cartório de Balsas realizou cerca de 40 atendimentos diários, segundo o titular, Ilkerson Maxwell Franco Santos “Essa conquista representa um momento de muita felicidade, pois é o reconhecimento do trabalho de excelência

Divulgação

que buscamos desenvolver na cidade de Balsas. Em um ano cheio de adaptações e melhorias, tivemos a honra de sermos reconhecidos nacionalmente, na Categoria Diamante e na premiação especial Continuidade do Negócio”, disse o cartorário.

Por meio de auditorias remotas, a Apcer avaliou a atuação dos cartórios em cinco critérios: envolvimento e resiliência dos colaboradores; capacidade de adaptação a novos métodos de trabalho; foco no pensamento criativo; seleção criteriosa para decisões de maior impacto, e tomada de decisão adequada, de acordo com as maiores necessidades apresentadas.

Na cerimônia da premiação, o presidente da Anoreg/BR, Cláudio Marçal Freire, cumprimentou os cartorários



Sistema Drive-Thru do 2º Cartório de Balsas ganha prêmio nacional

que colaboraram com a auditoria virtual e não pouparam esforços para mostrar as suas preocupações com os servi-

ços prestados de acordo com as regras internacionais de gestão. *(Asscom CGJ - Com informações da Anoreg/BR)*

Município trata da doação de área localizada no bairro Vila Fiquene

Aproximadamente 80 famílias serão beneficiadas com a regularização

A Prefeitura de Imperatriz por meio da Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, SERF, realiza trabalho contínuo para que a população tenha o direito garantido de receber a escritura do seu imóvel sem burocracia.

O secretário Jefferson Sales, realizou reunião para tratar da doação de mais uma área, localizada no bairro Vila Fiquene, que visa beneficiar aproximadamente 80 famílias que sonham com a titulação definitiva em mãos.

A área de 14.420 m² foi doada por Antero Abílio de Freitas, onde os requerentes aguar-

daram por mais de 20 anos para que essa conquista chegasse aos moradores.

O secretário explica que a SERF, está sempre atenta às demandas de regularização fundiária de Imperatriz, de modo a resolver em tempo hábil essas questões que se arrastavam por anos. “Um dos instrumentos que usamos é a doação de áreas para posterior regularização fundiária, em nome dos ocupantes dos núcleos consolidados. A gestão tem buscado mudar esse cenário, possibilitando escrituras públicas lavradas em cartório”. *(Islene Lima - Ascom)*



Durante os quatro anos de gestão, a Serf já entregou mais de 4 mil títulos

Acusado de matar publicitária vai a júri popular em fevereiro

Mariana Costa foi encontrada morta em seu apartamento, em 2016

Divulgação



Lucas Porto vai sentar no banco dos réus em fevereiro

O empresário Lucas Porto, acusado de estuprar e matar a publicitária Mariana Costa, de 33 anos, em novembro de 2016, vai a júri popular no dia 24 de fevereiro de 2021. O acusado se encontra preso no Complexo Penitenciário de Pedrinhas.

A vítima, sobrinha-neta do ex-presidente José Sarney, foi encontrada morta em seu apartamento no Turu, em São Luís, com sinais de estupro e asfixia, de acordo com as investigações da Polícia Civil.

Lucas Porto era cunhado de Mariana. Imagens das câmeras de segurança do prédio flagraram o acusado em duas oportunidades no local, na data do crime. Na primeira vez, ele chega com as filhas da vítima, e em seguida entra no apartamento e sai cerca de 40 minutos depois, descendo pelas escadas.

Dia Estadual de Combate ao feminicídio

Após a morte da publicitária, a família de Mariana Costa criou o projeto 'Somos Todos Mariana', que ajuda no combate ao feminicídio no Maranhão. A iniciativa leva para bairros e escolas, palestras que alertam sobre a importância da mobilização contra casos de violência contra mulheres.

A data do assassinato de Mariana Costa, 13 de novembro, virou símbolo de luta contra a violência com a criação do Dia Estadual de Combate ao Feminicídio. Um projeto foi criado para ajudar as famílias de mulheres que foram mortas ou que sofrem com a violência.

A Assembleia Legislativa do Maranhão (Alema) pediu a criação de uma frente parlamentar de combate ao feminicídio. O objetivo é fiscalizar os órgãos de proteção à mulher e implantar delegacias no interior do estado para combater esse tipo de crime.

Balsas

Acordos de não persecução penal resultam na entrega de 176 cestas básicas

O Ministério Público do Maranhão entregou, nos dias 7 e 11 de dezembro, 176 cestas básicas ao Centro de Referência Especializado de Assistência Social (Creas) de Balsas. Os mantimentos são resultado de acordos de não persecução penal firmados pela 5ª Promotoria de Justiça e serão destinados a famílias de baixa renda do município.

Os acordos foram firmados pelo promotor de justiça Tiago Carvalho Rohrr, com a 4ª Vara da Comarca de Balsas e a Defensoria Pública Estadual.

A 5ª Promotoria de Justiça realizou audiências para propor acordos de não persecução desde novembro de 2019. Foram firmados 130 acordos, dentre os 63 realizados após o retorno

parcial das atividades presenciais, em setembro deste ano.

Segundo o MPMA, já foram arrecadados celulares, impressoras, projetores, camas, aparelhos de ar condicionado, eletrodomésticos, brinquedos, material de expediente e de construção. Os produtos foram entregues a instituições de abrigo de crianças, adolescentes, idosos e vítimas de violência doméstica de Balsas.

Além disso, parte do material foi doado às Polícias Civil, Militar, Rodoviária Federal e Guarda Municipal. Um dos acordos resultou, ainda, para reforma da sede do Grupo de Operações Especiais (GOE) da Polícia Militar.

Othelino e corregedor-geral de Justiça discutem ações de interesse da população

O presidente da Assembleia Legislativa, deputado Othelino Neto (PCdoB), recebeu, nessa terça-feira (15), o corregedor-geral de Justiça do Maranhão, desembargador Paulo Velten, para tratar de assuntos de interesse do Judiciário e da população maranhense.

No encontro, o chefe do Parlamento Estadual destacou a importância da relação harmônica entre os dois poderes. “Tratamos de assuntos referentes ao Judiciário, que são, naturalmente, também de interesse do Legislativo. Aproveitamos para reforçar essa relação equilibrada entre os dois poderes, pois quando atuam dessa forma, quem ganha é a sociedade”, afirmou.

Othelino colocou o Parlamento à disposição do Judiciário para



No encontro, o deputado Othelino Neto e o desembargador Paulo Velten conversaram sobre assuntos de interesse do Judiciário e da população maranhense

o desenvolvimento de ações que gerem benefícios à sociedade

maranhense. “O Tribunal de Justiça pode continuar contando

com a presteza e a celeridade na tramitação de projetos de interesse não só do Judiciário, mas que também possam beneficiar a nossa população”, enfatizou.

Durante a visita, o desembargador Paulo Velten também reforçou a importância da relação institucional entre os poderes de Estado. “Foi uma visita para mostrar que nós, na Corregedoria, um órgão importantíssimo para o funcionamento da Justiça, estamos predispostos a ajudar e que contamos com o apoio da Assembleia, que nunca faltou ao Tribunal de Justiça nos momentos que mais precisamos de sua interferência”, disse.

O procurador-geral da Assembleia, Tarcísio Araújo, também participou do encontro.

Abraço do Dia

Bandidos soltos para
“comemorar” o Natal com suas
famílias, mas estado proíbe
comemorações de Natal. @
leandroruschel

Informe JP

Diplomação dos candidatos eleitos acontece nesta 5ª-feira em São Luís

O prefeito, a vice-prefeita e os 31 vereadores eleitos no mês de novembro, em São Luís, serão diplomados nesta quinta-feira (17), pelo Tribunal Regional Eleitoral do Maranhão (TRE-MA).

A cerimônia de diplomação será realizada às 16 horas, no auditório Madalena Serejo do Fórum Desembargador Sarney Costa, no bairro do Calhau, com transmissão ao vivo pelo canal TRE-MA do Youtube, com retransmissão pelo canal da Câmara (<https://www.youtube.com/camaraslz>).

Em virtude da pandemia do novo coronavírus, o evento terá regras especiais com o intuito de evitar aglomerações no espaço. Dessa forma, a cerimônia de diplomação será realizada presencialmente apenas para o prefeito, a vice-prefeita e os 31 vereadores titulares eleitos.

Além disso, o evento será restrito às autoridades da Justiça Eleitoral, à imprensa, que estará em número reduzido, e a alguns convidados dos diplomados. Já os vereadores suplentes poderão, a partir do dia 18 de dezembro, acessar o site do TRE-MA para baixar os seus respectivos diplomas.

Primeiro turno

As eleições municipais de São Luís este ano foram decididas em dois turnos. No primeiro, realizado no dia 15 de novembro, os eleitores da cidade conheceram os 31 vereadores que irão compor o plenário da Câmara Municipal de São Luís a partir do dia 1º de janeiro de 2021.

O vereador Osmar Filho (PDT), atual presidente da Casa, foi o parlamentar mais votado.

Segundo turno

Já o segundo turno, realizado no dia 29 de novembro, o candidato Eduardo Braide (Podemos) foi eleito o novo prefeito da cidade com um total de 55,53% dos votos válidos. O candidato Duarte Júnior (Republicanos), também na disputa durante o segundo turno, obteve 44,47% dos votos válidos.

Presidente do Tribunal de Justiça do Estado apresenta projetos de lei à Assembleia Legislativa

PÁG.4

Presidente do TJMA apresenta projetos de lei à Assembleia Legislativa

Desembargador Lourival Serejo conversou com o presidente da ALEMA, deputado Othelino Neto, sobre alterações nas leis de custas e emolumentos e do FERC

O presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão, desembargador Lourival Serejo, protocolou na Assembleia Legislativa mensagens que tratam de projetos de lei. Um deles altera a Lei Estadual nº 9.109, de dezembro de 2009, que dispõe sobre custas e emolumentos; o outro altera a redação do artigo 11 da Lei estadual nº 130, da mesma época, por meio da qual foi criado o Fundo Especial das Serventias de Registro Civil de Pessoas Naturais do Estado do Maranhão (FERC). O desembargador foi recebido pelo presidente da ALEMA, deputado Othelino Neto, ocasião em que forneceu detalhes sobre as alterações propostas.

Lourival Serejo explicou que a alteração da Lei nº 9.109/2009 faz-se necessária para compatibilizá-la à Lei nº 10.169/2000, que regula o parágrafo 2º do artigo 236 da Constituição Federal, estabelecendo normas gerais para a fixação de emolumentos relativos aos atos praticados pelos serviços notariais e de registro, que devem corresponder ao efetivo custo e à adequada e suficiente remuneração dos serviços prestados, bem como regulamentar emolumentos incidentes sobre novos atos praticados pelos cartórios. As modificações propostas são para especificar, no inciso I do artigo 13, que a isenção é para beneficiário da gratuidade; acrescentar ao inciso VII que o requerimento da autoridade policial para instruir inquérito policial (artigo 6º do CPP) se insere no rol de atos isentos do pagamento de emolumentos; excluir do inciso X a palavra estadual, que limitava a isenção apenas para os órgãos estaduais e incluir no mesmo dispositivo a Defensoria Pública; revogar o inciso XI, com redação repetitiva e que, por esse motivo, foi



Lourival Serejo explicou quais são as alterações propostas ao presidente da Assembleia

englobado no inciso X; incluir o inciso XIII, que isenta de emolumentos a União, os Estados, os Municípios, os Territórios e o Distrito Federal, suas autarquias e as suas fundações que não explorem atividade econômica, a fim de que os entes públicos possam usufruir da gratuidade dos emolumentos tal qual gozam em relação às custas judiciais disciplinadas no artigo 12 da lei. A mensagem destaca que alteram-se os valores dos emolumentos e instruções informativas relativos aos registros e averbações sem valor declarado no registro de imóveis e georreferenciamento, bem como valores de certidões eletrônicas e específicas dos cartórios de protesto, notas, registro civil e imóveis, de acordo com o efetivo custo e a adequada e suficiente remuneração dos serviços. Também alteram-se as Tabelas de Protesto de Títulos e Pagamento antes do protesto, para que sejam aplicáveis em todas as suas faixas de valores. No que se refere à cobrança

de custas judiciais, informa que os seguintes itens foram criados: busca de processo em arquivo judicial, independente de pedido de desarquivamento ou expedição de certidão; cópia digital de registros fonográficos e audiovisuais de audiência/sessão; digitalização de documento realizada no âmbito deste Poder Judiciário; transcrição de declaração registrada na gravação eletrônica de audiência/sessão e fornecimento de cópia por meio digital de documento e/ou processo.

FERC
Já em relação ao projeto de lei que altera a redação do artigo 11 da lei que criou o FERC, o presidente do TJMA disse que a isenção de emolumentos dos registros de nascimento, óbito, casamento e demais atos pertinentes ao registro civil de pessoas naturais, embora indiscutivelmente legítima para o pleno exercício da cidadania, gera impactos na sustentabilidade financeira dos cartórios de registro civil.

O desembargador pontuou que o cenário econômico atual elevou o índice dos atos gratuitos. Com isso, a proposta visa fomentar mecanismos que visem a garantia do equilíbrio econômico-financeiro das Serventias de Registro Civil de Pessoas Naturais do Estado do Maranhão, agregando excelência e qualidade à prestação dos serviços oferecidos à população, através do pagamento de suplementação financeira à renda da unidade. De modo específico, diz que propõe-se o reajuste do valor da compensação financeira por atos isentos para o patamar de até 75% do valor da tabela de emolumentos. A medida tende a contribuir para a redução dos marcadores de sub-registro, um desafio que carece de enfrentamento no Maranhão. Também participaram do encontro na ALEMA, o deputado estadual Rafael Leitoa, o diretor-geral do TJMA, Mário Lobão; e o secretário-geral da Mesa Diretora da Assembleia, Bráulio Martins.

Kátia Persovisan

katiapsv@hotmail.com • contato@katiapersovisan.com.br

Curta o facebook: <https://www.facebook.com/persovisan>

Blog: <http://blog.jornalpequeno.com.br/persovisan/>

CONTEXTO



Reconhecimento

O Cartório Extrajudicial do 2º Ofício de Balsas recebeu o Prêmio Qualidade Total Anoreg/BR (PQTA) – categoria diamante – da Associação dos Notários e Registradores do Brasil (Anoreg/BR), na última sexta-feira (11), em cerimônia virtual de reconhecimento ao atendimento de requisitos de “excelência e qualidade na gestão organizacional” da serventia extrajudicial e na prestação de serviços aos usuários. A Anoreg reconheceu o trabalho de 136 cartórios na categoria “Menção Honrosa” (1), categoria “Bronze” (4), categoria “Prata” (18), categoria “Ouro” (21) e na categoria “Diamante” (92). Nesta 16ª edição, o PQTA reconheceu as práticas implementadas para a “Continuidade do Negócio”. Independentemente da premiação nas categorias e modalidades, a Comissão Organizadora destacou, dentre os cartórios auditados pela empresa Apcer, aqueles que apresentaram a iniciativa que melhor representou o esforço para a Gestão da Continuidade do Negócio durante a pandemia da Covid-19.

Últimas Notícias

Marcado julgamento de Lucas Porto para fevereiro de 2021

Após quatro anos, foi marcado para o próximo dia 24 de fevereiro de 2021, em São Luís, o julgamento de Lucas Porto, que é acusado de ter estuprado e assassinado a publicitária maranhense Mariana Costa em 2016.

Mariana Costa era sobrinha-neta do ex-presidente da República, José Sarney, e foi encontrada morta no apartamento onde morava, no bairro Turu, na capital maranhense. As investigações da Polícia Civil apontaram que ela foi estuprada e morta por asfixia.

O empresário Lucas Porto, cunhado da vítima, foi preso e confessou o crime que teria sido motivado por uma atração que ele sentia por Mariana. O acusado segue preso no Complexo Penitenciário de Pedrinhas, onde responde pelos crimes de estupro, homicídio e feminicídio.

Após a morte da publicitária, a família de Mariana Costa criou o projeto 'Somos Todos Mariana', que ajuda no combate ao feminicídio no Maranhão. A iniciativa leva para bairros e escolas, palestras que alertam sobre a importância da mobilização contra casos de violência contra mulheres.

Postos de autorização de viagem não funcionam no período de Natal e Ano Novo

Pais e responsáveis por menores de 16 anos que precisarem viajar sozinhos ou acompanhados de pessoas que não sejam seus familiares, nas semanas do Natal e do Ano Novo, devem solicitar com antecedência a autorização de viagem nos postos de atendimento da Vara da Infância e Juventude de São Luís. O atendimento ficará suspenso nos dias 24, 25 e 31 deste mês

de dezembro e 1º de janeiro de 2021, conforme Portaria TJ nº 4627/2020, assinada pelo juiz José Américo Abreu Costa, titular da 1ª Vara da Infância e Juventude de São Luís. Os postos funcionam no Aeroporto Internacional Cunha Machado (13h às 18h) e Terminal Rodoviário de São Luís (8h às 13h) de segunda a sexta-feira; e na Estação de Passageiros

da Ferrovia Carajás (Anjo da Guarda), das 6h30 às 8h, nos dias de viagem do trem. O posto do Fórum Des. Sarney Costa (Calhau) não funcionará durante o recesso forense, que vai do dia 20 de dezembro a 6 de janeiro. De acordo com a portaria, nos dias em que os atendimentos estiverem suspensos, os casos emergenciais serão tratados pela Coordenação da Divisão de

Proteção Integral (DPI), mediante agendamento prévio por meio do WhatsApp (98) 8483-8867 e 98835-9529.

O atendimento presencial segue as normas de prevenção ao contágio pelo novo coronavírus (Covid-19), sendo obrigatórios, para servidores e usuários do serviço, utilização de máscara de proteção e a higienização das mãos com álcool 70%.