



TJMA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

Fórum Desembargador Sarney Costa. Avenida Professor Carlos Cunha, s/nº, Calhau, São Luís/MA - CEP: 65.076-820.
(98) 3194-5653 / secciv10_slz@tjma.jus.br / www.tjma.jus.br

A 10ª Vara Cível de São Luís explica!

Olá! Se você está ocupando um terreno na Vila Balneária Jardim Paulista, conhecida também por Parola, no bairro de Olho D'água, em São Luís-MA, ou pretende ocupá-lo, **a Justiça quer que você saiba.**

1. Existe uma ação judicial que ainda não foi resolvida.

2. Qual a situação do processo judicial? Iniciado em agosto de 2020, o processo ainda não terminou.

3. Se eu construir uma casa de tijolo nesse terreno, posso perder minha moradia? É muito provável que sim.

4. Eu posso perder o terreno, mesmo tendo recibo do pagamento do lote? Sim. Mesmo tendo o recibo com firma reconhecida em cartório? Sim

5. Nada garante que o terreno ocupado será da pessoa ao final do processo.

6. A decisão para a desocupação deste terreno já foi confirmada pelo Tribunal de Justiça do Maranhão e já foi determinada uma NOVA DESOCUPAÇÃO DO TERRENO para quando a pandemia diminuir.

7. É possível que várias pessoas envolvidas na ocupação respondam por crime ambiental.



Quer saber mais sobre o processo?

Acesse o link do QR Code apontando a câmera do seu celular!

Número do processo: 0823016-93.2020.8.10.0001

